** БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ совет сельского**

 **ЙƏРМƏКƏЙ РАЙОНЫ поселения рятамакский сельсовет**

**МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ муниципального района**

 **РəтамаҠ ауыл Советы ермекеевский район**

 **АУЫЛ БИЛəМəҺЕ СОВЕТЫ республики Башкортостан**

 452181, Рəтамаҡ а, Коммунистик. ур. 28 452181,с. Рятамакул.Коммунистическая,28

 т. (34741) 2-66-37 т.(34741)2-66-37

 **КАРАР № 6-3/28 РЕШЕНИЕ**

 **20 ноябрь 2019 й. 20 ноября 2019 г.**

**Об установлении налога на имущество физических лиц**

 В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Башкортостан от 30 октября 2014 года № 142-з «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Башкортостан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь пунктом 3 части 1 статьи 3 Устава сельского поселения Рятамакский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Рятамакский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан решил:

1. Ввести на территории сельского поселения Рятамакский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Установить налоговые ставки в процентах от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

1) **0,1** процента в отношении:

 - жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

 - гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

 - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) **2,0** процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) **0,5** процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившим силу Решение Совета сельского поселения Рятамакский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан № 289 от 16 мая 2019 года «Об установлении налога на имущество физических лиц».

4. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования и не ранее 1 января 2020 года.

5. Настоящее решение опубликовать (разместить) в сети общего доступа «Интернет» на официальном сайте Администрации сельского поселения Рятамакский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан и обнародовать на информационном стенде в здании Администрации сельского поселения Рятамакский сельсовет муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан.

Глава сельского поселения

Рятамакский сельсовет И.В.Калимуллин